



Madrid, 31 de Julio 2025

LAR ESPAÑA REAL ESTATE SOCIMI, S.A.U. (en adelante, la "Sociedad") de conformidad con lo dispuesto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 del texto de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, del Mercado de Valores y de Servicios de Inversión, así como en la Circular 3/2023 del segmento BME Scaleup de BME MTF Equity, pone en conocimiento del mercado lo siguiente:

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Por medio del presente, como continuación de la comunicación de Otra Información Relevante, publicada el 23 de mayo de 2025, sobre la formulación del “Proyecto común de fusión por absorción de LAR España Real Estate SOCIMI, S.A.U., como sociedad absorbente, y Helios RE SOCIMI, S.A. como sociedad absorbida” y puesta a disposición, a través de la página web de la Sociedad, de toda la documentación relativa a la fusión proyectada conforme a las previsiones del Real Decreto-ley 5/2023, la Sociedad informa de que, con fecha 30 de julio de 2025, se ha actualizado dicha información habiéndose puesto a disposición de los accionistas y del público en general el informe elaborado por el experto independiente designado por el Registro Mercantil competente (PWC) relativo al proyecto común de fusión, de fecha 30 de julio de 2025.

La información actualizada, junto con la documentación adicional relativa al proceso de fusión, se encuentra disponible para los inversores a través del siguiente enlace en la página web corporativa de la Sociedad:

<https://www.larespana.com/inversores/informacion-general/fusion-lre-helios/>

La Sociedad continuará informando puntualmente al mercado de cualquier avance relevante relacionado con la operación mencionada, en cumplimiento de la normativa vigente.

Por último, en cumplimiento de lo dispuesto en la Circular 3/2023 del BME MTF Equity se deja expresa constancia de que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Quedamos a su disposición para cualquier aclaración que precisen.

Dña. Susana Guerrero Trevijano
Secretaria del Consejo de Administración
LAR ESPAÑA REAL ESTATE SOCIMI, S.A.U.